

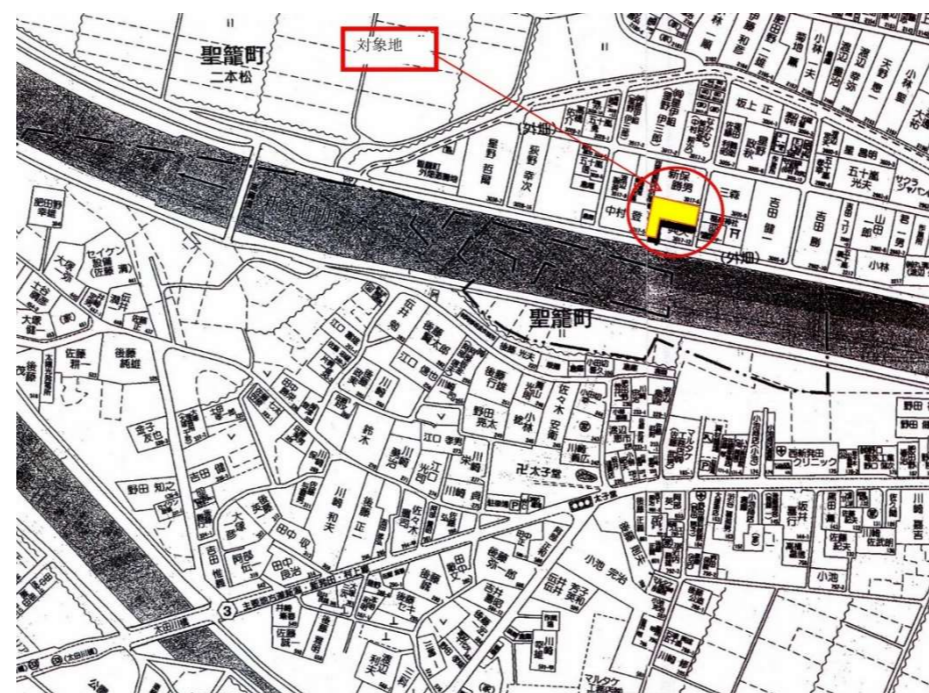
物件明細 (売地)

8,300,000円

坪単価 52,254円

所在 聖籠町大字二本松

土地	土地面積	525.12㎡ (158.84坪)
	地目	宅地
	権利	所有権
	道路	聖籠町町道 幅員3.6m
	道路負担	セットバック必要
	間口	法務局に測量図なし、測量未済
	奥行き	確定測量渡し予定
制限等	都市計画	市街化調整区域
	用途地域	
	建蔽率	70%
	容積率	(建築基準法の道路に該当しない)
設備	上水道	公営水道
	下水道	公共下水(受益者負担金納付により町で設置)
	ガス	
	電気	東北電力等
交通	JR白新線	佐々木駅 徒歩約15分
特徴		
備考	・市街化調整区域 都市計画法施行条例第3条 住宅、共同住宅等	
	・指定既存集落	
	・切土、盛土により都市計画法 第29条	
	・建築基準法上の道路に該当しない。	
	・建築基準法第43条第2項第2号許可必要	



リライ不動産株式会社



TEL. 025-282-5777

FAX. 025-282-5780

info@rirai-fudohsan.com

新潟県知事(1) 第5522号

取引態様
仲介